

## 企业通讯

# 佳兆业美好集团有限公司

KAISA PROSPERITY HOLDINGS LIMITED

(股份代号: 2168)

2021年1月

## 佳兆业美好获佳兆业控股增持74.13万股

1月15日，佳兆业美好公告，佳兆业控股于2020年12月18日至2021年1月15日期间，以平均价每股18.72港元在市场上合共购入74.13万股公司股份，截至公告日佳兆业控股合共持股1.04亿股，相当于公司已发行股本的约67.71%。

控股股东增持表明其对佳兆业美好的发展前景充满信心，未来公司会兼顾长、短期规划，与母公司协同发展。

## 佳兆业美好 将帅训练营 及 年终总结会 圆满举办

1月9日，佳兆业美好 **将帅训练营** 线下集训成功举办，来自集团及分公司的分管高管及高潜人才，通过管理测评、案例沙龙、企业参访、理论强化和组织赋能等多环节，围绕“塑造高绩效的领导力”的核心要求，全方位提升管理能力。



1月24日，佳兆业美好 **2020年终总结会** 圆满结束，佳兆业美好主席兼总裁廖传强先生对2020年各项工作取得的成绩予以肯定，并对集团2021年的工作做了整体部署：随着上市物管企业数量不断增加，物管服务市场竞争压力将持续增大，未来，须以 **转型+服务** 为发展方向，始终依托佳兆业平台及品牌优势，紧抓资本机遇与政策红利，创造可复制、可持续的盈利模式；通过扎实的基础服务及多元化的增值服务，打造各业态服务产品，在客户心中奠定坚实口碑。

中国领先的城市综合服务运营商

### 股价表现

收市价：  
(2021年1月29日)

港币 19.82

52周波幅：

港币 17.62 – 39.95

市值：

港币 30.52 亿

已发行股本：

154,000,000股

入选成份股：

2020年5月获纳入MSCI  
中国小型指数成份股

### 联络我们

投资者关系部门

[IR2168@kaisagroup.com](mailto:IR2168@kaisagroup.com)

公关代表

iPR 奥美

[kaisaprosp@iprogilvy.com](mailto:kaisaprosp@iprogilvy.com)



## 佳兆業美好旗下 佳科智能新进展

2021年1月，佳科智能与明发集团达成东北地区住宅智能化项目战略合作。达成2021年-2022年度**东北地区住宅智能化战略合作**。

1月，佳科智能先后中标地处**无锡、重庆、中山、南宁**的商业、住宅、公共交通站场、智慧医院等智能化整体解决方案项目，合同额累计达3000万元，其中南宁医院项目的签约是前海人寿集团对佳科智能在智慧医院领域的技术能力、品牌价值的高度认可，也是佳科智能继2020年深度布局智慧城市后的重大突破。

## 智慧城市里程碑——佳科智能 荣获 2020中国智慧城市建设推荐品牌及 2020中国安防十大新锐产品及 2020中国安防新基建创新品牌

1月7日，由深圳市安全防范行业协会、深圳市智能交通行业协会、深圳市智慧城市产业协会等联合主办的“2021全国安防·无人机行业迎春团拜会”在深圳世界之窗举行，该团拜会是每年全国最具影响力的安防行业盛会。

**中国智慧城市建设推荐品牌奖** 针对智慧城市解决方案设计、AI人工智能技术等多个方面进行多维度评估，表彰在智慧城市建设发展道路上做出突出贡献的企业，是当前智慧城市建设领域内最具影响力的荣誉奖项之一。

## 佳兆業美好“美丽行动” 服务品质提升系列活动

2021年春节将至，疫情抬头，紧张的气氛又悄然降临。经历了2020年一整年的疫情戏谑，作为“最后一公里”的物管人不敢有丝毫松懈。佳兆業美好坚持秉承“抗疫不松懈，品质不降低”的原则，持续开展抗疫防疫工作，紧密围绕客户需求，持续提升物业服务品质，提升业主满意度。我们为这种坚守取了个好听的名字——**美丽行动，让“佳”更美好。**

